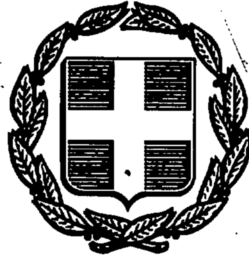


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 609

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 47726 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,586 στρεμμάτων στη θέση «Τρυπητή» της Κοινότητας Αμολιανής του νομού Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα
   α) του άρθρου 41 παρ. Ι
   β) του άρθρου 38.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
   α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 4188/91 πρόταση του Δασαρχείου Αρναίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά την 13.7.1991, δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2 στρεμμάτων, πεντακοσίων ογδόντα έξι τ.μ. (2,586 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Τρυπητή», της περιφερείας της Κοινότητος Αμολιανής του Νομού Χαλκιδικής που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, ...Κ, Λ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με εθνική οδός Αρναίας - Ουρανούπολης & δημ. δασ. έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημ. δασική έκταση & ιδιόκτητη έκταση & εκείθεν θάλασσα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

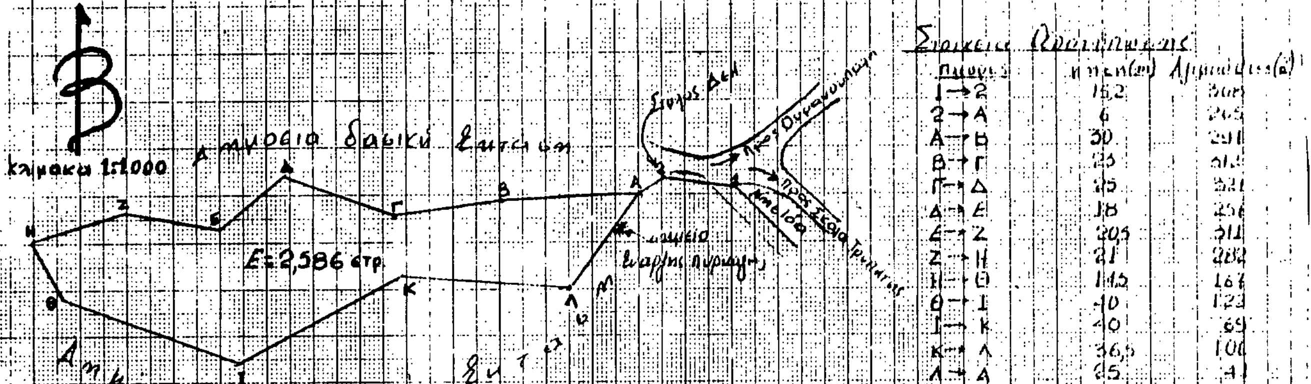
Πολύγυρος, 24 Ιουλίου 1991

Η Νομάρχης

ΕΛ. ΜΠΟΥΚΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καμμένης Δημόσιας δασικής έκτασης από την πυρκαγιά της 13ης Ιουλίου 1991



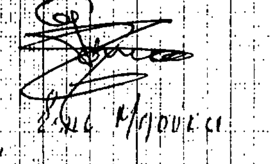
Αρναία 15-Ιουλίου 1991
Ο συντάξας

Θεωρήθηκε
Αρναία 15-7-1991
Ο Δασάρχης Αρναίας

Ο Δ/ντής Δασών Νομαρχίας Χαλκιδικής







Γεώργιος Φουρκιώτης
Δασολόγος με Α' βαθμό

Δασολόγος με Α' βαθμό

Δασολόγος με Α' βαθμό



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
κλίμακας 1:50.000

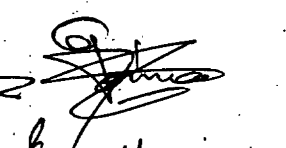
Αρναία 15-7-1991
Ο συντάξας

Θεωρήθηκε
Αρναία 15-7-1991
Ο Δασάρχης Αρναίας

Ο Δ/ντής Δασών
Η Νομαρχία Χαλκιδικής







Γεωργ. Φουρκιώτης
Δασολόγος με Α' βαθμό

Δασολόγος με Α' βαθμό

Δασολόγος με Α' βαθμό

Ελ. Μπούκα

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 24494 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Δωδεκανήσου. Ανέγερση οριστικού ΑΣΠ Κώ.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Αντιμάχειας Νήσου Κώ του Νομού Δωδεκανήσου και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Β1351/1965/89 (ΦΕΚ 20/τ.Δ'/11.1.89) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας & Τεχνολογίας για την ανέγερση οριστικού ΑΣΠ Κώ, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 218/129/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 1198/9.8.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δρχ. είκοσι τριών εκατομμυρίων οκτακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων (23.842.000).

Τα παραπάνω ακινητα εικονίζονται στον αριθ. ΤΜΚΕΠΜ 11103/8.2.85 κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 13 Αυγούστου 1991

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 24495 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Λέσβου. ΓΜ66KV «ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΚΑΛΛΟΝΗΣ».

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Αληφάντων του Νομού Λέσβου που έχουν απαλλοτριωθεί με την Γ1479/2193/Κηρ. Λέσβου/ 12.1.88 (ΦΕΚ 61/τ.Δ'/1988) απόφαση Υπουργών Οικονομικών Γεωργίας, ΠΕΧΩΔΕ και Βιομηχανίας, Ενέργειας & Τεχνολογίας για την εγκατάσταση της ΓΜ 66KV Μυτιλήνης - Καλλονής.

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από τη διαφορά μεταξύ των προσωρινών τιμών που καθόρισε η 27/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και των οριστικών τιμών που καθόρισε η 165/1991 απόφαση του Εφετείου Αιγαίου έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 1199/9.8.91 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δρχ. τετρακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων εκατόν δέκα πέντε (468.115).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στον 36684/86 (φύλλο 1) κτηματολογικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 13 Αυγούστου 1991

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 24496 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Θεσσαλονίκης ΓΜ 150KV «Κ. Θεσ/νίκης-Δόξα» και ΓΜ 150KV «Σύστημα (Κ. Θεσ/νίκης - Δόξα) Υ/Σ Θεσ/νίκης ΙΧ».

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Ευκαρπίας και τους Δήμους Πολίχνης και Συκεών του Νομού Θεσ/νίκης και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. 1050017/4669/0010/27.5.89 (ΦΕΚ 408/τ.Δ'/1989) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας & Τεχνολογίας για την εγκατάσταση της ΓΜ 150KV «Κ. Θεσ/νίκης - Δόξα» & ΓΜ 150 KV Σύστημα (Κ. Θεσ/νίκης - Δόξα) Υ/Σ Θεσ/νίκης ΙΧ.

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 120/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 1201/9.8.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσό δρχ. δώδεκα εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων (12.228.400).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στα αριθ. 61144/88/1η αναθ. Μάιος 1990 (φύλλα 1-5) και 61154/88/1η αναθ. Μάιος 1990 (φύλλο 1) κτηματολογικά διαγράμματα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 13 Αυγούστου 1991

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 24497 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Άρτας. ΥΗΕ Αγίου Νικολάου Αράχθου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Δαφνωτής του Νομού Άρτας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. 1027575/2127/Δ0010/5.4.90 (ΦΕΚ 236/τ.Δ'/1990) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας, ΠΕΧΩΔΕ & Βιομηχανίας, Ενέργειας & Τεχνολογίας για τις ανάγκες του ΥΗΕ Αγίου Νικολάου Αράχθου, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 14/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άρτας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 1200/9.8.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσό δρχ. τεσσάρων εκατομμυρίων ενενήντα μίας χιλιάδων (4.091.000).

Τα παραπάνω ακινητα εικονίζονται στον αριθ. 561-18-102/10.9.87 (τεύχος Γ) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 13 Αυγούστου 1991

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2829/91 (6)

Αναθεώρηση των ορίων του οικισμού ΕΞΩΣΤΗ Κοινότητας Αριάς, Νομού Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/τ.Δ'/85) «τρόπος καθορισμός ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως τους και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Το ότι ο οικισμός όπως προκύπτει από την καρτέλλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης, α' φάση ανοικτών πόλεων, έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεως του στις περιπτώσεις α, στ, θ, ια, ιβ της παρ. 1 του άρθρου 2 του ως άνω διατάγματος, ήτοι ο οικισμός θεωρείται μη παραλιακός, αδιάφορος, περιαστικός, μικρός, σταθμός, διάσπαρτος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους της κοινότητας & του ΤΠ.ΠΕ.

4. Το σε κλίμακα 1:5000 διάγραμμα όπου φαίνονται τα προτεινόμενα περιμετρικά όρια του οικσιμού.

5. Την υπ' αριθμ. 61/1990 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου σχετική με το θέμα.

6. Τις υπ' αρ. 4276/23.7.86 και 2592/25.6.91 εισηγήσεις του ΤΠ & Π.Ε προς το Σ.Χ.Ο.Π σχετικές με τα όρια του οικισμού.

7. Τις υπ' αρ. 15/9.10.86 και 53/5.7.91 αποφάσεις ΣΧΟΠ οι οποίες συμφωνούν με τις εισηγήσεις.

8. Την υπ' αρ. 4334/25.11.86 απόφαση Νομάρχη που αφορά τον καθορισμό ορίων του οικισμού.

9. Την υπ' αρ. 2143/2.6.88 απόφαση Νομάρχη περί καθορισμού αρτιοτήτων του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την αναθεώρηση της υπ' αρ. 4334/25.11.86 απόφαση Νομάρχη ως προς το τμήμα 3-4-4α-9-3.

2. Χαρακτηρίζουμε το τμήμα 3-4-4α-9-3 ως μη παραλιακό, αδιάφορο, περιαστικό, μικρό, στάσιμο και διάσπαρτο.

3. Καθορίζουμε το ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των οικοπέδων στο εν λόγω τμήμα όπως του τομέα ΙΙΙ του οικισμού ήτοι 400 τ.μ.

4. Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/τ.Δ'/85).

5. Καθορίζουμε το όριο 3-4-4α-9-3 ως τμήμα του οικισμού Εξώστη Αριάς όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

7. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 6 Αυγούστου 1991

Η Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Οικισμός ΕΞΩΣΤΗΣ κοινότητος Αριάς

Υπόμνημα

—·—·— Όριο Οικισμού

1234... Ονομασίες

Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-..

1. 50μ από οικία Τελεπάκη (Ν.Α) και κάθετα στην ευθεία που ορίζουν τα Ν.Α των οικιών Τελεπάκη και Τσατσαράκη

2. Σημείον που τέμνει η ευθεία που ορίζεται ως απέναντι 30μ από την ως άνω περιγραφομένη ευθεία - άκρα οικιών Τελεπάκη και Τσατσαράκη - με τον αγροτικό δρόμο προς Άγιο Ιωάννη Λευκακίων ·30μ Ν.Δ οικίας Τσατσαράκη -.

3. Συμβολή δρόμων προς Άγιο Ιωάννη Λευκακίων και κοινοτικό έμπροσθεν οικίας Τσατσαράκη Ευαγγέλου - δυτικά -.

2-3 Αγροτικός δρόμος προς Άγιο Ιωάννη Λευκακίων -25μ από οικία Τσίρου Κωνσταντίνου 10μ από καλύβα Σκαλίδη Εμμανουήλ δυτικά και 30μ από οικία Τσατσαράκη Ιωάννη.

4. Οικία Σκαλίδη Εμμανουήλ

3-4. Κοινοτικός δρόμος.

5. Οικία Νίτσα Εμμανουήλ του Σωτηρίου

6. Οικία Τελεπάκη Κων/νου

7. Εκκλησία Αγίου Γεωργίου

8. Οικία Ντόκου Αλεξάνδρου

2-1-1α ευθύγραμμο τμήμα.

1α-5α άξονας δημοσίας οδού

5-5α κάθετη στον άξονα της οδού

4α. Ν-Δ Γωνία μάνδρας Αγ. Γεωργίου Εκκλησίας.

9.. Άξονας αγροτικού δρόμου

10.. Καλύβα Σκαλίδη Εμμανουήλ

11.. Αποθήκη (Παλαιός στάβλος) Τσατσαράκη Ευαγγέλου

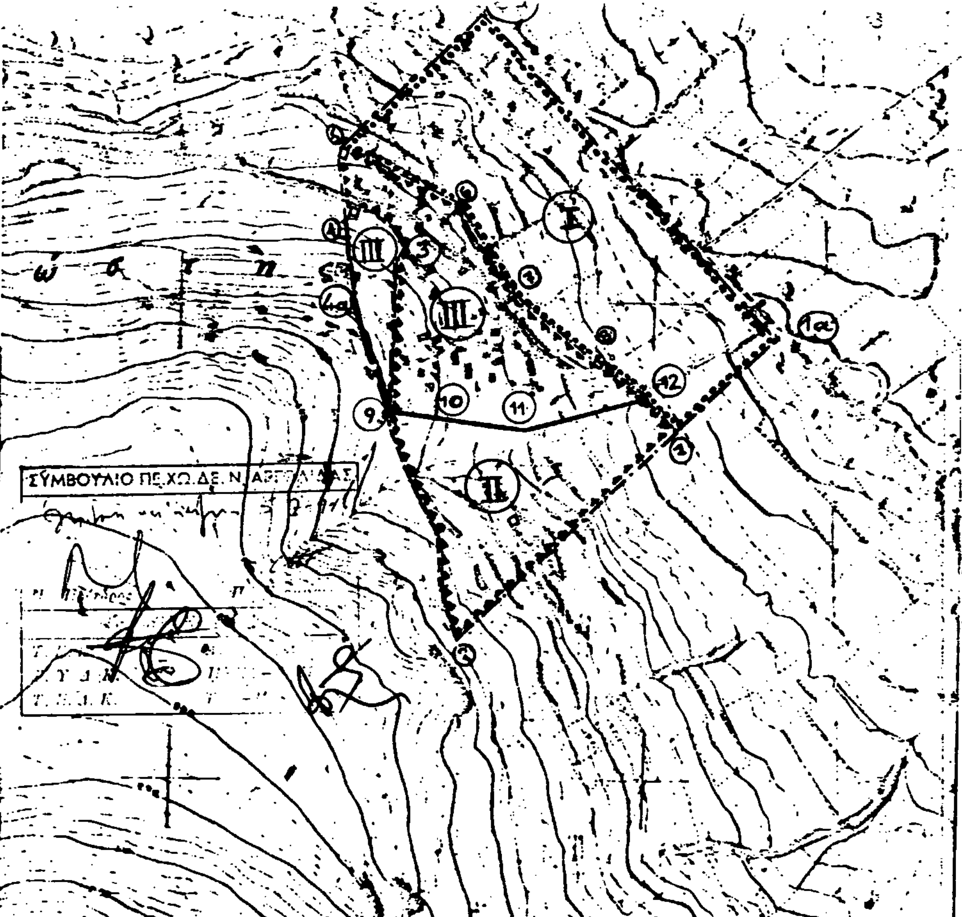
12.. Οικία Τελεπάκη Κων/νου.

ΤΟΜΕΑΣ Ι (1α-1-12-8-7-6-5-5α-1α) = 1.000 τ.μ.

" ΙΙ (1-2-9-10-11-12-1) = 800 τ.μ.

" ΙΙΙ (9-3-4-5-6-7-8-12-11-10-9) = 400 τ.μ.

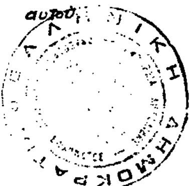
" ΙΙΙ (3-4-4α-9-3) = 400 τ.μ.



Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την υπ' αρ. 2829/91 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας που αφορά την αναθεώρηση των ορίων του οικισμού ΕΞΩΣΤΗ Αριάς ή του καθορισμό ορίων αυτού.

Ο Προϊστάμενος ΤΠ.ΠΕ.

ο.α.



ΝΙΚΟΣ ΠΡΕΒΕΔΩΡΟΣ
Τοπ. Μηχ. με Α' β.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

π. Ενλ.

Αριθ. 2827 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. Γ. 285, περιοχής Νέα Πόλη - Κούρτη Ναυπλίου, που αφορά κατάρτηση πρασιάς στο Νότιο τμήμα αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα του άρθρου 1 αυτού.

5. Το από 26/7/86 (ΦΕΚ 829) Δ/γμα «Έγκριση Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής Νέα Πόλη Κούρτη του Δήμου Ναυπλιέων και όρων και περιορισμών δόμησης.

6. Τις από 26.6.90 και 6.5.91 αιτήσεις της Λαμπρινής Γιαννακοπούλου.

7. Τις αριθ. 67/90 και 103/91 αποφάσεις του Δ.Σ. Ναυπλίου.

8. Την αριθ. 52/6/5/5.7.91 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ 285 περιοχής Νέας Πόλης - Κούρτη Δήμου Ναυπλίου, που αφορά την κατάργηση της Πρασιάς στο Νότιο Τμήμα του Ο.Τ. 285 και συγκεκριμένα στην ιδιοκτησία της Λαμπρινής Γιαννακοπούλου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα χρωματισμένο σε κλιμ. 1:1000, όπως αυτό έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο ΤΠ-ΠΕ και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

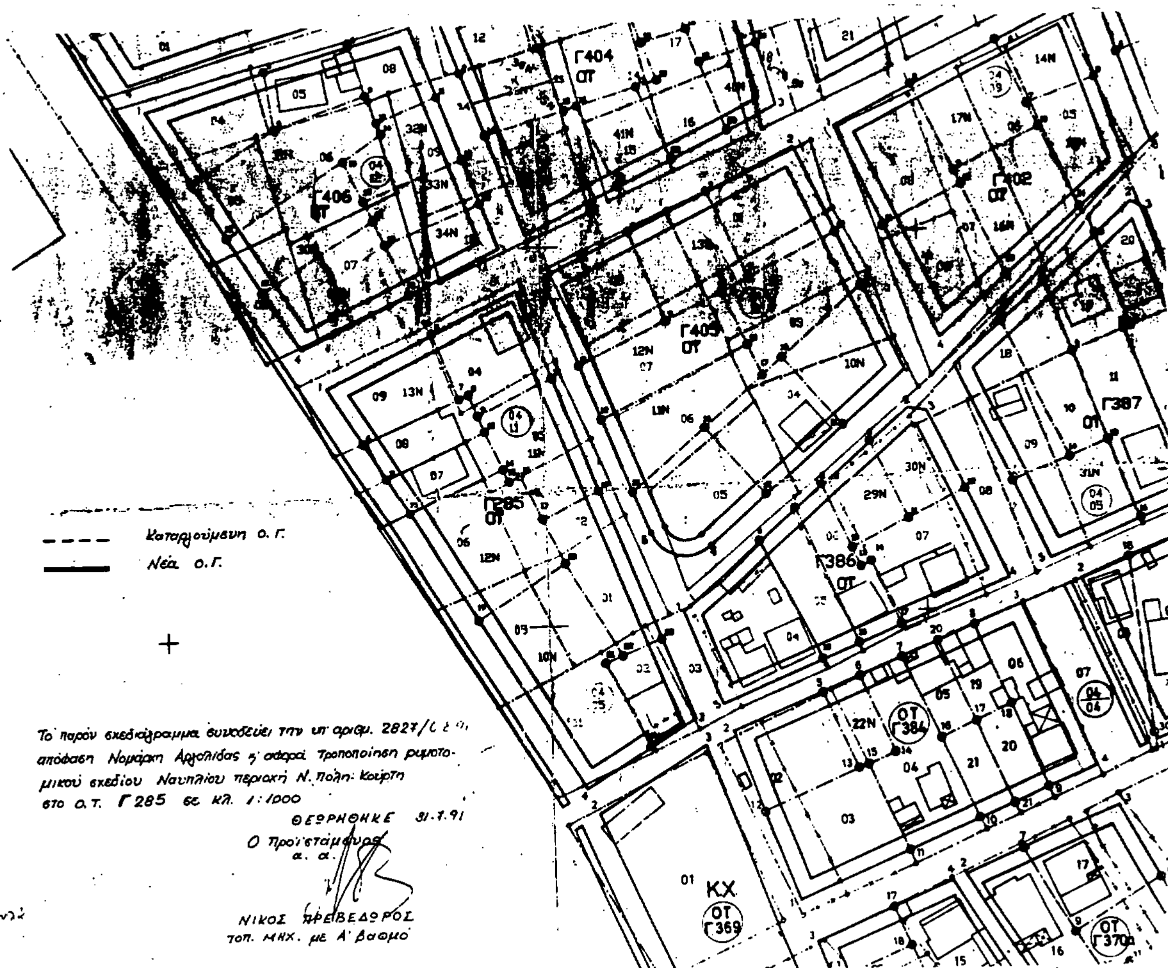
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 6 Αυγούστου 1991

Η Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ



Αριθ. ΤΠ 5410 (8)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Χωρδάκι, Κοινότητας Άνω Μέρους, επαρχίας Αμαρίου Νομού Ρεθύμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/τ.Δ/3.5.85 «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.3.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/τ.Δ'/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/τ.Δ') και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414/τ.Δ').

3. Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/τ.Δ'/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/τ.Δ').

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτησή, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 4492/28.8.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της Κοινότητας Άνω Μέρους για τα όρια του οικισμού Χωρδάκι.

7. Την από 16.9.86 εισήγηση του Τ.Π. Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 2ο/23.7.87 (ΘΕΜΑ 13ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 2034/22.6.87 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Χωρδάκι όπως παρακάτω:

Θέση στο χώρο: (Α3) ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χωρδάκι όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Χωρδάκι αρτιότητα γηπέδου 800 μ2.

4. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 22.4.85 Π.Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ. όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατα τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο ΦΕΚ.

Ρέθυμνο, 17 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

- 13 -

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	Χωρδάκι
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΝΩ ΜΕΡΟΣ
ΝΟΜΟΣ	ΡΕΘΥΜΝΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός ή Ενέος ΖΟΕ	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [ ] Στάσιμος	Γ3 [+] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [+] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
52	38	-26%	17	-	0%

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 0-300 μ²

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 300-600 μ²

Ρέθυμνο 28-8-1985
Εθνιμίδη αυθημερόν ΠΠΕ α.α.
Αγλαΐα Πιπιχάκη Αρχιτέκτων Μηχανικός

ο επιβλέπων α.α.
ΑΜΑΛΙΑ ΠΕΤΥΧΑΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Β.Α.

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ
Οικισμός Χωρδάκι

Ακριβές φωτοαντίγραφο από το Αρχείο
Ρέθυμνο 5-8-91
ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- —·—·— Οριο ΟΤΑ
- —•—•— Οριο οικισμού
- 1,2,3 ---- Ονομασίες
- 21.— Επαρχιακή οδός - συνάντηση με χείμαρο
- 22.— Συνέχεια χείμαρος μέχρι αγροτικό δρόμο (22)
- 23.— Συνέχεια αγροτικού μέχρι χείμαρο (23)
- 24.— Συνάντηση αγροτικών
- 25.— Επαρχιακός δρόμος - συνάντηση με χείμαρο - αγροτικό
- 26.— Συνέχεια χειμάρου μέχρι διακλάδωση χειμάρου
- 27.— Συνάντηση χειμάρου αγροτικού μονοπατιού
- 28.— Ευθεία - αγροτικός χείμαρος διακλάδωση
- 29.— Συνάντηση Επαρχιακού δρόμου - Χειμάρου Πίσω στο σημείο (21) (επαρχιακός δρόμος)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδ.	Π-1.1
Κλ.	1:5.000
Ημερ.	

Σύνταξη: Εθνιμίδη αυθημερόν οπ ΠΠΕ α.α.
Αγλαΐα Πιπιχάκη Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ελεγχος: Ρέθυμνο 29-8-85 ο επιβλέπων α.α.
ΑΜΑΛΙΑ ΠΕΤΥΧΑΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Β.Α.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

2